



Votre conseiller : **Matthieu HOGUET**
Agence de l'Artois
 27 RUE DU COMMERCE
 62190 LILLERS
 Email : matthieu.hoguet@agence53.com
 Tél : 03.21.88.79.01
 Tél mobile : 06.03.73.62.47
www.agence53.fr

A VENDRE Maison de ville - 60 m² env. - LILLERS - 88 000 €



Maison semi individuelle, rénovée, comprenant un salon, une cuisine, une salle de bains, deux chambres, un WC et une cour carrelée.
 Menuiseries PVC double vitrage, tout à l'égout.
 Idéal investisseur, primo-accédant.

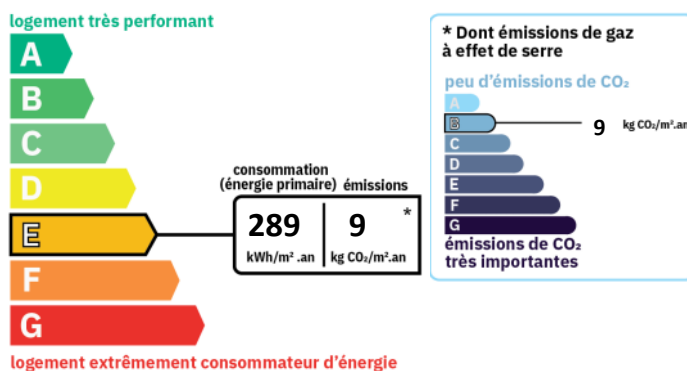
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL
Eau froide :	Ballon

SURFACES DETAILLEES

Salon séjour :	13.7 m ²
Cuisine :	14.2 m ²
Salle de bains :	5.5 m ²
Chambre 1 :	13.5 m ²
Chambre 2 :	11.2 m ²
Dégagement :	2.5 m ²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	83 000 € hors honoraires
Prix de vente :	88 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com



Agence53 Lillers



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com



Agence53 Lillers