



A VENDRE FERMETTE - 129 m² env. - LAIRES - 194 250 €



Dans une rue pavillonnaire où se mêle calme et nature, découvrez en exclusivité dans notre agence, ce joli plain pied individuel de 129m² situé à seulement 7minutes d'Estrée Blanche.

Il vous offre un bel espace salon avec cuisine semi ouverte, un séjour, 3 chambres, une salle d'eau avec douche italienne et un WC indépendant. Son exposition plein sud vous permettra de profiter d'une vue sur votre terrain sans vis à vis.

Ses dépendances laisseront libre cours à votre imagination.

De plus de nombreux travaux ont été effectués! Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

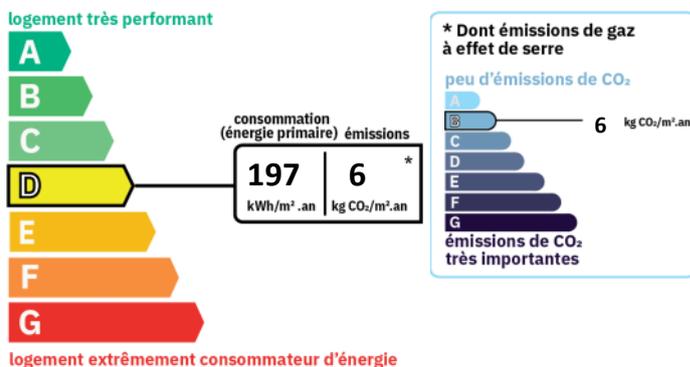
Pièces :	5
Chambres :	3 dont 3 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GRANULÉS
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2008

SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	20.7 m ²
Salon :	26 m ²
Chambre 1 :	11 m ²
Salle d'eau :	8.4 m ²
Wc :	2.2 m ²

On s'occupe de tout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	185 000 € hors honoraires
Prix de vente :	194 250 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC



ma vie occupe de vous