

A VENDRE TYPE 3 - 58 m² - LIEVIN - 51 500 euros



Venez découvrir cet appartement type 3 d'environ 58m², proche des transports, au 1er étage, dans une résidence sécurisée. Vous y trouverez une pièce à vivre exposée sud-est, une cuisine, 2 chambres et une salle de bains. Pour finir, ce bien dispose d'une place de parking privative, d'une cave et d'un box.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

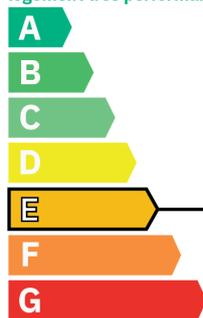
SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,5 m²
Salon :	16,9 m²
Cuisine :	9,6 m²
Dégagement :	1,5 m²
Wc :	1,0 m²
Salle de bains :	2,3 m²
Chambre 1 :	10,3 m²
Chambre 2 :	9,2 m²

On s'occupe de tout

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

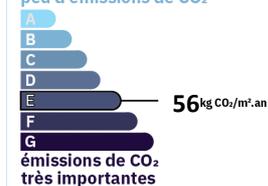


consommation (énergie primaire) | émissions
283 | **56** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	51 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	72 lots
Charges courantes :	180 euros/an en moyenne



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com

 Agence53 Lillers



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com

 Agence53 Lillers



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com

 Agence53 Lillers