

A VENDRE Semi individuelle - 88.47 m² env. - LOISON SOUS LENS - 138 600 €



En exclusivité!

Sur le secteur de Loison sous Lens, dans un quartier calme, venez découvrir cette charmante maison semi individuelle à fort potentiel de type bel étage d'environ 88m² avec sous-sol complet.

Vous y retrouverez un salon séjour avec poêle a pellet, un coin cuisine à aménager, avec buanderie et WC en RDC, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et vasque à l'étage.

Le terrain est exposé sud-est afin de profiter de la terrasse ainsi que du jardin ensoleillé. Un sous-sol complet d'environ 50m² complète ce bien pour stationner vos véhicules.

Un bien rare à visiter sans tarder !!

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DETAILLEES

Entree :	1 m ²
Palier :	6 m ²
Salon séjour :	25.6 m ²
Buanderie :	2.6 m ²
Wc :	1.4 m ²
Cuisine :	12.5 m ²
Couloir :	3 m ²
Salle de bains :	5.5 m ²
Chambre 1 :	9.5 m ²
Chambre 2 :	12.2 m ²

On s'occupe de tout

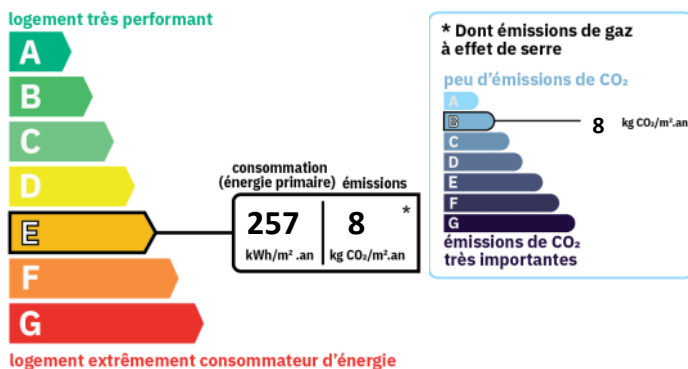
SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com

 Agence53 Lillers

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	138 600 €
Honoraires à charge :	du vendeur

