

A VENDRE maison individuelle - 150 m² env. - BARLIN - 278 000 €



Barlin - Nouveauté exclusivement dans votre agence 53!

Maison semi plain pied, individuelle, située dans un secteur calme à proximité de toutes commodités. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée, une première chambre attenante à la salle de bain, et un bureau. A l'étage le palier dessert 3 belles chambres dont une avec salle d'eau et un WC indépendant. Le jardin exposé SUD - Sud ouest, stationnement privatif et garage avec porte motorisée et espace buanderie.

La maison est raccordée au tout à l'égout, menuiserie en pvc double vitrage, chauffage gaz de ville.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1400 à 1950 euros (année 2021).

AMENAGEMENTS INTERIEURS

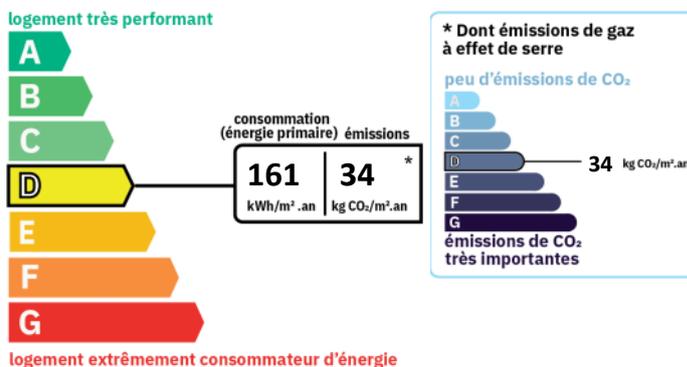
Pièces :	6
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chauffe eau gaz

SURFACES DETAILLEES

Entree :	7.7 m ²
Chambre 1 :	9.6 m ²
Bureau :	8.6 m ²
Salon :	13.1 m ²
Sejour :	23.2 m ²
Cuisine :	9.2 m ²
Cellier :	7.5 m ²

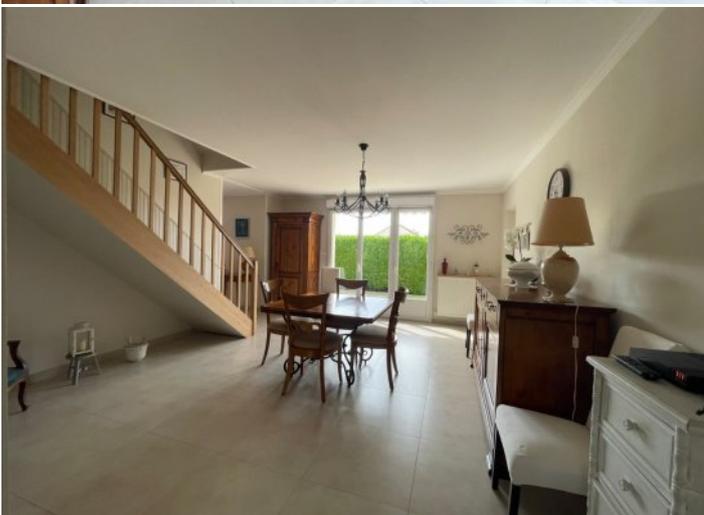
On s'occupe de tout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	278 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur



ma occupation de l'été



ma s'occupe de tout