

Appartement type 4



Appartement Type 4 lumineux de 75 m² à 126 000 €, dans copropriété de 3 lots, au calme, proche commodités.

Séjour 25 m² lumineux, cuisine équipée fonctionnelle. Agencement optimisé avec WC séparés.

Coin nuit : 3 chambres lumineuses, salle de bains pratique. Très bon état, sans travaux.

PVC, double vitrage pour isolation, chauffage électrique.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

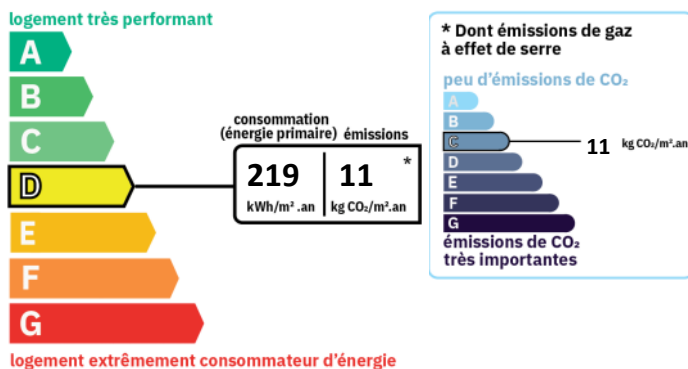
Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/

SURFACES DETAILLEES

Salon séjour :	25 m ² (utile : 25 m ²)
Cuisine :	9 m ² (utile : 9 m ²)
Dégagement :	5 m ² (utile : 5 m ²)
Wc :	1.1 m ² (utile : 1.1 m ²)
Dégagement :	1.7 m ² (utile : 1.7 m ²)
Chambre 1 :	10 m ² (utile : 16.5 m ²)
Chambre 2 :	8 m ² (utile : 10.9 m ²)
Salle de bains :	5 m ² (utile : 7.5 m ²)
Chambre 3 :	11 m ² (utile : 22 m ²)

On s'occupe de tout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

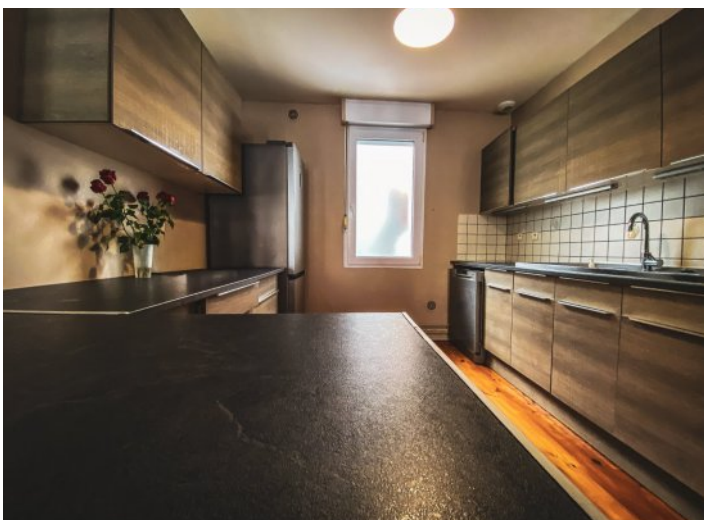


INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	126 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	56,67 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	3 lots
Charges courantes :	680 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non





On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com

 Agence53 Lillers



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lillers au capital de 2.000€ - 27 rue du Commerce 62190 Lillers - email : agence53lillers@gmail.com

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 290 00012 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6202 2023 000 000 002 délivrée par la CCI Grand Lille

www.agence53-lillers.com



Agence53 Lillers